



## Správa o hospodárení správcovskej spoločnosti s majetkom v podielovom fonde za kalendárny rok 2015

podľa § 187 zákona č. 203/2011 Z.z. o kolektívnom investovaní v znení neskorších predpisov (ZKI)

Správcovská spoločnosť: **IAD Investments, správ. spol., a.s.**, Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava 1

zapísaná na Okresnom súde Bratislava I, dňa 18.10.1991, oddiel Sa, vložka č. 182/B

Podielový fond:

### **KD Prosperita, o.p.f., IAD Investments, správ. spol., a.s.**

| Údaje o stave a zmene majetku fondu za rok   | 2015       |
|--|------------|
| <b>1. Stav majetku (v EUR)</b>   |            |
| a) Prevoditeľné cenné papiere  | 1 653 986  |
| aa) akcie  | 1 291 073  |
| ab) dlhopisy   | 362 913    |
| ac) iné cenné papiere  | 0          |
| b) Nástroje peňažného trhu   | 0          |
| c) Účty v bankách  | 101 493    |
| ca) bežný účet   | 101 493    |
| cb) vkladové účty  | 0          |
| d) Iný majetok   | 0          |
| e) Celková hodnota majetku   | 1 755 479  |
| f) Závazky   | 6 287      |
| g) Čistá hodnota majetku   | 1 749 192  |
| <b>2. Počet podielov podielového fondu v obehú (v ks)</b>                                      | 96 264 123 |
| <b>3. Čistá hodnota podielu (v EUR)</b>  | 0,018171   |
| <b>4. Stav CP a nástrojov peňažného trhu v majetku v EUR</b>                                   |            |
| a) Prevoditeľné CP a nástroje peňažného trhu, s ktorými sa obchoduje na trhu kótovaných CP BCP | 1 186 469  |
| b) Prevoditeľné CP a nástroje peňažného trhu, s ktorými sa obchoduje na inom regulovanom trhu  | 467 516    |
| c) Prevoditeľné CP z nových emisií podľa § 88 ods. 1 písm. d) ZKI                              | 0          |
| d) Nástroje peňažného trhu podľa § 88 ods. 1 písm. h) ZKI                                      | 0          |
| e) Ost. prevoditeľné CP a nástroje peňažného trhu podľa § 88 ods. 1 písm. i) ZKI               | 0          |
| f) Deriváty prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu  | 0          |
| g) Deriváty neprijaté na obchodovanie na regulovanom trhu                                      | 0          |
| h) Podielové listy iných podielových fondov  | 0          |
| i) Iný majetok neuvedený v písmenách a) až h)  | 0          |

| <b>Členenie portfólia podľa % podielu cenných papierov na celkovom majetku:</b>                       |           |
|---|-----------|
| EUR akcia UNIQA Insurance Group AG AT0000821103   | 1,40%     |
| CZK akcia ČEZ, a.s. CZ0005112300  | 1,18%     |
| EUR akcia VOLKSWAGEN AG-PREF DE0007664039   | 1,52%     |
| HRK akcia Adris Grupa dd HRADRSPA0009   | 3,89%     |
| HRK akcia Koncar elektroindustrija dd HRKOEIRA0009  | 2,61%     |
| HRK akcia Riviera Adria dd HRRIVPRA0000   | 5,90%     |
| HUF akcia OTP Bank Nyrt HU0000061726  | 1,79%     |
| PLN akcia Grupa Kety SA PLKETY000011  | 3,73%     |
| PLN akcia KGHM Polska Miedz SA PLKGHM000017   | 1,02%     |
| PLN akcia Polski Koncern Naftowy Orlen SA PLPKN0000018  | 3,36%     |
| PLN akcia Powszechna Kasa Oszczednosci Bank Polski SA PLPKO0000016                                    | 2,67%     |
| RON akcia S Nationala de Transport Gaze Naturale Transgaz SA ROTGNTACNOR8                             | 0,32%     |
| RSD akcia Agrobanka a.d. RSAGROE02462   | 0,00%     |
| RSD akcia FIDELINKA AD RSFIDLE91425   | 0,00%     |
| RSD akcia Energoprojekt Holding ad Beograd RSHOLDE58279   | 4,28%     |
| RUB akcia Mobilnye TeleSistemy OAO RU000775219rub   | 1,10%     |
| EUR akcia Sava Re dd SI0021110513   | 4,43%     |
| EUR akcia Luka Koper dd SI0031101346  | 1,31%     |
| EUR akcia Krka dd Novo mesto SI0031102120   | 4,64%     |
| EUR akcia Petrol dd Ljubljana SI0031102153  | 5,10%     |
| USD akcia Gazprom OAO US3682872078  | 1,87%     |
| USD akcia Mail.Ru Group Ltd US5603172082  | 1,06%     |
| USD akcia Mobilnye TeleSistemy OAO US6074091090   | 1,37%     |
| USD akcia Novatek OAO US6698881090  | 6,45%     |
| USD akcia LUKOIL PJSC US69343P1057  | 3,59%     |
| USD akcia Sberbank Rossii OAO US80585Y3080  | 2,50%     |
| USD akcia Surgutneftegaz OAO US8688612048   | 1,69%     |
| USD akcia TATNEFT PAO-SPONSORED ADR US8766292051  | 0,97%     |
| USD akcia VimpelCom Ltd US92719A1060  | 1,10%     |
| USD akcia X5 Retail Group NV US98387E2054   | 2,68%     |
| EUR DLH Pro Partners Holding III. SK4120010729  | 10,56%    |
| USD DLH Gaz Capital SA 9,25% 23-Apr-2019 XS0424860947   | 10,12%    |
| <b>5. Údaje o zmenách v stave portfólia v priebehu roka (EUR)</b>                                     |           |
| Čistá hodnota majetku k 31.12.2014  | 1 965 204 |
| Nákup cenných papierov  | 217 172   |
| Predaj cenných papierov   | 632 676   |
| Výplata výnosov za rok 2015   | 0         |
| Čistá hodnota majetku k 31.12.2015  | 1 749 192 |
| <b>6. Údaje o vývoji majetku v priebehu lehoty na podávanie správ (EUR)</b>                           |           |
| a) výnosy z akcií,  | 42 314    |
| b) výnosy z dlhopisov,  | 21 046    |
| c) výnosy z iných cenných papierov,   | 0         |
| d) výnosy z nástrojov peňažného trhu,   | 0         |
| e) výnosy z vkladových a bežných účtov,   | 0         |
| f) kapitálové výnosy,   | 847 458   |
| g) iné výnosy,  | 7         |
| h) výdavky na správu,   | 59 144    |
| i) výdavky na depozitára,   | 4 258     |
| j) iné výdavky a poplatky,  | 720 574   |
| k) čistý výnos,   | 126 849   |
| l) výplaty podielov na zisku,   | 0         |
| m) znovu investované výnosy,  | 0         |
| n) zvýšenie alebo zníženie majetku v PF a zoznam spol., ktoré zapríčinili zníž. majetku v PF z titulu | -216 012  |
| o) zvýšenie alebo zníženie hodnoty akcií,   | -333 784  |
| p) náklady spojené s obchodovaním majetku v podielovom fonde,   | 11 094    |
| r) iné zmeny, ktoré sa týkajú majetku alebo záväzkov v podielovom fonde                               | -1 550    |

| <b>7. Porovnanie troch posledných rokov v štruktúre súvahy a výkazu ziskov a strát:</b> |                  |                  |                  |
|---|------------------|------------------|------------------|
| <b>S Ú V A H A (v EUR)</b>  |                  |                  |                  |
| <b>AKTÍVA</b>   | <b>2015</b>      | <b>2014</b>      | <b>2013</b>      |
| <b>I. Investičný majetok (súčet položiek 1 až 8)</b>                                    | <b>1 653 986</b> | <b>1 926 266</b> | <b>2 428 439</b> |
| 1. Dlhopisy oceňované umorovacou hodnotou   | -                | -                | -                |
| a) bez kupónov  | -                | -                | -                |
| b) s kupónom  | -                | -                | -                |
| 2. Dlhopisy oceňované reálnou hodnotou  | 362 912          | 301 408          | 412 251          |
| a) bez kupónov  | -                | -                | -                |
| b) s kupónom  | 362 912          | 301 408          | 412 251          |
| 3. Akcie a podiely v obchodných spoločnostiach  | 1 291 074        | 1 624 858        | 2 016 188        |
| a) obchodovateľné akcie   | 1 291 074        | 1 624 858        | 2 016 188        |
| b) neobchodovateľné akcie   | -                | -                | -                |
| c) podiely v obchodných spoločnostiach, ktoré nemajú formu cenného papiera              | -                | -                | -                |
| d) obstaranie neobchodovateľných akcií a podielov v obchodných spoločnostiach           | -                | -                | -                |
| 4. Podielové listy  | -                | -                | -                |
| a) otvorených podielových fondov  | -                | -                | -                |
| b) ostatné  | -                | -                | -                |
| 5. Krátkodobé pohľadávky  | -                | -                | -                |
| a) krátkodobé vklady v bankách  | -                | -                | -                |
| b) krátkodobé pôžičky obch.spoločnostiam, v ktorých má fond majetkový podiel            | -                | -                | -                |
| c) iné  | -                | -                | -                |
| d) obrátené repoobchody   | -                | -                | -                |
| 6. Dlhodobé pohľadávky  | -                | -                | -                |
| a) dlhodobé vklady v bankách  | -                | -                | -                |
| b) dlhodobé pôžičky obch.spoločnostiam, v ktorých má fond majetkový podiel              | -                | -                | -                |
| 7. Deriváty   | -                | -                | -                |
| 8. Drahé kovy   | -                | -                | -                |
| <b>II. Neinvestičný majetok (súčet položiek 9 a 10)</b>                                 | <b>101 493</b>   | <b>46 774</b>    | <b>222 967</b>   |
| 9. Peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov                             | 101 493          | 46 774           | 222 967          |
| 10. Ostatný majetok   | -                | -                | -                |
| <b>Aktíva spolu</b>   | <b>1 755 479</b> | <b>1 973 040</b> | <b>2 651 406</b> |
| <b>x PASÍVA</b>   | <b>2 015</b>     | <b>2 014</b>     | <b>2 013</b>     |
| <b>I. Závazky (súčet položiek 1 až 7)</b>   | <b>6 287</b>     | <b>7 837</b>     | <b>9 858</b>     |
| 1. Závazky voči bankám  | -                | -                | -                |
| 2. Závazky z vrátenia podielov/z ukončenie sporenia/ukončenia účasti                    | -                | -                | -                |
| 3. Závazky voči správcovskej spoločnosti  | 4 567            | 5 483            | 6 714            |
| 4. Deriváty   | -                | -                | -                |
| 5. Repoobchody  | -                | -                | -                |
| 6. Závazky z vypožičania finančného majetku   | -                | -                | -                |
| 7. Ostatné záväzky  | 1 720            | 2 354            | 3 144            |
| <b>II. Vlastné imanie</b>   | <b>1 749 192</b> | <b>1 965 203</b> | <b>2 641 548</b> |
| 8. Podielové listy/Dôchodkové jednotky/ doplnkové dôchodkové jednotky, z toho           | 1 749 192        | 1 965 203        | 2 641 548        |
| a) Zisk alebo strata bežného účtovného obdobia  | 126 849          | (321 366)        | 42 222           |
| <b>Pasíva spolu</b>   | <b>1 755 479</b> | <b>1 973 040</b> | <b>2 651 406</b> |

| <b>VÝKAZ ZISKOV A STRÁT (v EUR)</b>  | <b>2015</b>    | <b>2014</b>      | <b>2013</b>    |
|--|----------------|------------------|----------------|
| 1. Výnosy z úrokov   | 21 047         | 16 865           | 27 675         |
| 1.1. úroky   | 21 047         | 16 865           | 27 675         |
| 1.2./a. výsledok zaistenia   | -              | -                | -              |
| 1.3./b. zníženie hodnoty príslušného majetku/zrušenie zníženia hodnoty príslušného majetku | -              | -                | -              |
| 2. Výnosy z podielových listov   | -              | -                | -              |
| 3. Výnosy z dividend a iných podielov na zisku   | 42 313         | 45 652           | 78 380         |
| 3.1. dividendy a iné podiely na zisku  | 42 313         | 45 652           | 78 380         |
| 3.2. výsledok zaistenia  | -              | -                | -              |
| 4./c. Čistý zisk/strata z operácií s cennými papiermi                                      | 10 771         | (393 592)        | 154 006        |
| 5./d. Čistý zisk/strata z operácií s devízami  | 125 595        | 92 639           | (95 404)       |
| 6./e. Čistý zisk/strata z derivátov  | -              | -                | -              |
| 7./f. Čistý zisk/strata z operácií s drahými kovmi   | -              | -                | -              |
| 8./g. Čistý zisk/strata z operácií s iným majetkom   | 7              | 194              | 52             |
| <b>I. Výnos z majetku vo фонде</b>   | <b>199 733</b> | <b>(238 242)</b> | <b>164 709</b> |
| h. Transakčné náklady  | 1 539          | 1 194            | 5 287          |
| i. Bankové poplatky a iné poplatky   | 3 064          | 5 895            | 10 616         |
| <b>II. Čistý výnos z majetku vo фонде</b>  | <b>195 130</b> | <b>(245 331)</b> | <b>148 806</b> |
| j. Náklady na financovanie fondu   | 3 909          | 642              | 900            |
| j.1. náklady na úroky  | -              | 0                | -              |
| j.2. zisky/straty zo zaistenia úrokov  | -              | 0                | -              |
| j.3. náklady na dane a poplatky  | 3 909          | 642              | 900            |
| <b>III. Čistý zisk/strata zo správy majetku vo фонде</b>                                   | <b>191 221</b> | <b>(245 973)</b> | <b>147 906</b> |
| k. Náklady na  | <b>59 144</b>  | <b>68 874</b>    | <b>96 939</b>  |
| k.1. odplatu za správu fondu   | 59 144         | 68 874           | 96 939         |
| k.2. odplatu za zhodnotenie majetku v dôchodkovom фонде                                    | -              | 0                | -              |
| l. Náklady na odplatu za služby depozitára   | 4 258          | 4 959            | 6 980          |
| m. náklady na audit účtovnej závierky  | 970            | 1 560            | 1 765          |
| <b>A. Zisk alebo strata za účtovné obdobie</b>   | <b>126 849</b> | <b>(321 366)</b> | <b>42 222</b>  |
| <b>Ďalšie údaje o фонде:</b>   | <b>2015</b>    | <b>2014</b>      | <b>2013</b>    |
| Celková čistá hodnota majetku (EUR)  | 1 755 479      | 1 973 041        | 1 965 204      |
| Počet podielov v obehu (tis. ks)   | 96 264         | 113 745          | 132 527        |
| Čistá hodnota podielu (EUR)  | 0,018171       | 0,017277         | 0,019932       |
| Počet vydaných podielov (tis. ks)  | 648            | 1 020            | 10 410         |
| Suma vydaných podielov (EUR)   | 12 520         | 19 028           | 209 332        |
| Počet vyplatených podielov (tis. ks)   | 18 129         | 19 802           | 268 111        |
| Suma vyplatených podielov (EUR)  | 355 059        | 373 577          | 5 418 179      |

8. Počas roka 2015 spoločnosť nevyužívala pri správe majetku v podielovom фонде postupy a nástroje podľa §100 ods. 2 ZKl. Celková hodnota záväzkov z činnosti správ. spol. s majetkom v podielovom фонде je 4,5 tis. EUR.

9. Správa o výkone hlasovacích práv spojených s cennými papiermi v majetku v podielovom фонде: V roku 2015 sa spoločnosť v mene podielového fondu nezúčastnila na žiadnom valnom zhromaždení.

Audit ročnej účtovnej závierky podielového fondu vykonáva KPMG Slovensko spol. s r.o., Dvořákovo nábrežie 10, 820 04 Bratislava 24 - audítor SKAÚ - licencia č. 96.

Účtovná závierka podielového fondu je overená audítorom v termíne podľa § 160 ods.7 ZKl.

Vypracoval:

**IAD Investments, správ. spol., a.s.**

Malý trh 2/A

811 08 Bratislava

V Bratislave, 27.4.2016

**Predstavenstvo spoločnosti**

**KD Prosperita, o.p.f.,  
IAD Investments, správ. spol., a.s.**

Správa nezávislého audítora  
o overení účtovnej závierky  
k 31. decembru 2015

## **Obsah**

Správa nezávislého audítora

Individuálna účtovná zvierka k 31.12.2015



**KPMG Slovensko spol. s r. o.**  
Dvořákovo nábrežie 10  
P.O. Box 7  
820 04 Bratislava 24  
Slovakia

Telephone +421 (0)2 59 98 41 11  
Fax +421 (0)2 59 98 42 22  
Internet www.kpmg.sk

## Správa nezávislého audítora

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti IAD Investments, správ. spol., a.s. („Spoločnosť“) spravujúcej otvorený podielový fond KD Prosperita, o.p.f., IAD Investments, správ. spol., a.s. („Fond“):

### Správa k účtovnej závierke

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky Fondu, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2015, výkaz ziskov a strát za rok končiaci 31. decembrom 2015 a poznámky.

#### *Zodpovednosť štatutárneho orgánu Spoločnosti*

Štatutárny orgán Spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz podľa slovenského zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

#### *Zodpovednosť audítora*

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom Spoločnosti, ako aj zhodnotenie prezentácie účtovnej závierky ako celku.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, sú dostatočné a vhodné ako východisko pre náš názor.

### *Názor*

Podľa nášho názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Fondu k 31. decembru 2015 a výsledku jeho hospodárenia za rok končiaci 31. decembrom 2015 podľa slovenského zákona o účtovníctve.

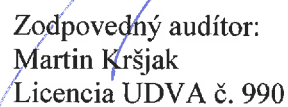
### *Iné skutočnosti*

Účtovná závierka Fondu za rok končiaci 31. decembrom 2014 bola overená iným audítorm, ktorý 31. apríla 2015 vyjadril na túto účtovnú závierku nemodifikovaný názor.

29. apríl 2016  
Bratislava, Slovenská republika

Audítorská spoločnosť:  
KPMG Slovensko spol. s r. o.  
Licencia SKAU č. 96



  
Zodpovedný audítor:  
Martin Kršjak  
Licencia UDVA č. 990



**Individuálna účtovná zvierka  
k 31.12.2015**

**KD Prosperita, o.p.f.,  
IAD Investments, správ. spol., a.s.**  
Malý trh 2/A  
811 08 Bratislava









































