



Polročná správa o hospodárení správcovskej spoločnosti s majetkom v podielovom fonde k 30.6.2017

podľa § 187 zákona č. 203/2011 Z.z. o kolektívnom investovaní v znení neskorších predpisov (ZKI)

Správcovská spoločnosť: **IAD Investments, správ. spol., a.s.**, Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava 1

zapísaná na Okresnom súde Bratislava I, dňa 18.10.1991, oddiel Sa, vložka č. 182/B

Podielový fond:

KD Prosperita, o.p.f., IAD Investments, správ. spol., a.s.

Údaje o stave a zmene majetku fondu za rok	30.6.2017
1. Stav majetku (v EUR)	
a) Prevoditeľné cenné papiere	1 625 571
aa) akcie	1 407 259
ab) dlhopisy	218 312
ac) iné cenné papiere	0
b) Nástroje peňažného trhu	0
c) Účty v bankách	66 252
ca) bežný účet	66 252
cb) vkladové účty	0
d) Iný majetok	6 627
e) Celková hodnota majetku	1 698 450
f) Závazky	10 702
g) Čistá hodnota majetku	1 687 748
2. Počet podielov podielového fondu v obehu (v ks)	75 540 842
3. Čistá hodnota podielu (v EUR)	0,022342
4. Stav CP a nástrojov peňažného trhu v majetku v EUR	
a) Prevoditeľné CP a nástroje peňažného trhu, s ktorými sa obchoduje na trhu kótovaných CP BCP	1 371 878
b) Prevoditeľné CP a nástroje peňažného trhu, s ktorými sa obchoduje na inom regulovanom trhu	253 692
c) Prevoditeľné CP z nových emisií podľa § 88 ods. 1 písm. d) ZKI	0
d) Nástroje peňažného trhu podľa § 88 ods. 1 písm. h) ZKI	0
e) Ost. prevoditeľné CP a nástroje peňažného trhu podľa § 88 ods. 1 písm. i) ZKI	0
f) Deriváty prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu	0
g) Deriváty neprijaté na obchodovanie na regulovanom trhu	0
h) Podielové listy iných podielových fondov	0
i) Iný majetok neuvedený v písmenách a) až h)	0

Členenie portfólia podľa % podielu cenných papierov na celkovom majetku:	
EUR akcia UNIQA Insurance Group AG AT0000821103	1,57%
EUR akcia Vienna Insurance Group Wiener Versicherung AT0000908504	4,22%
EUR akcia VOLKSWAGEN AG-PREF DE0007664039	1,57%
EUR akcia Sava Re dd SI0021110513	4,67%
EUR akcia Luka Koper dd SI0031101346	1,80%
EUR akcia Krka dd Novo mesto SI0031102120	4,04%
EUR akcia Petrol dd Ljubljana SI0031102153	7,73%
HRK akcia Adris Grupa dd HRADRSPA0009	5,28%
HRK akcia Koncar elektroindustrija dd HRKOEIRA0009	3,10%
HRK akcia Riviera Adria dd HRRIVPRA0000	5,26%
PLN akcia Polski Koncern Naftowy Orlen SA PLPKN0000018	2,04%
PLN akcia Voxel SA PLVOXEL00014	2,37%
RSD akcia Agrobanka a.d. RSAGROE02462	0,00%
RSD akcia FIDELINKA AD RSFIDLE91425	0,00%
RSD akcia Energoprojekt Holding ad Beograd RSHOLDE58279	6,23%
RUB akcia Mobilnye TeleSistemy OAO RU0007775219	1,52%
USD akcia YANDEX NV-A NL0009805522	4,06%
USD akcia Gazprom OAO US3682872078	1,97%
USD akcia Mail.Ru Group Ltd US5603172082	1,22%
USD akcia Mobilnye TeleSistemy OAO US6074091090	1,84%
USD akcia Novatek OAO US6698881090	4,31%
USD akcia LUKOIL PJSC US69343P1057	4,02%
USD akcia Sberbank Rossii OAO US80585Y3080	5,68%
USD akcia Surgutneftegaz OAO US8688612048	1,55%
USD akcia TATNEFT PAO-SPONSORED ADR US8766292051	0,68%
USD akcia VEON LTD US91822M1062	1,29%
USD akcia X5 Retail Group NV US98387E2054	4,83%
EUR DLH Pro Partners Holding III. SK4120010729	8,77%
USD DLH Gaz Capital SA 9,25% 23-Apr-2019 XS0424860947	4,08%
5. Údaje o zmenách v stave portfólia v priebehu roka (EUR)	
Čistá hodnota majetku k 31.12.2016	1 731 667
Nákup cenných papierov	135 652
Predaj cenných papierov	203 083
Výplata výnosov za rok 2016	0
Čistá hodnota majetku k 30.6.2017	1 687 748
6. Údaje o vývoji majetku v priebehu lehoty na podávanie správ (EUR)	
a) výnosy z akcií,	20 974
b) výnosy z dlhopisov,	6 261
c) výnosy z iných cenných papierov,	0
d) výnosy z nástrojov peňažného trhu,	0
e) výnosy z vkladových a bežných účtov,	2
f) kapitálové výnosy,	229 156
g) iné výnosy,	1
h) výdavky na správu,	26 246
i) výdavky na depozitára,	1 890
j) iné výdavky a poplatky,	224 714
k) čistý výnos,	3 544
l) výplaty podielov na zisku,	0
m) znovu investované výnosy,	0
n) zvýšenie alebo zníženie majetku v PF a zoznam spol., ktoré zapríčinili zníž. majetku v PF z titulu zmien kurzov CP alebo likvidácie spoločnosti: zníženie majetku nenastalo z dôvodu zmien kurzov. V likvidácii boli: FIDELINKA AD, Agrobanka a.d.	(43 919)
o) zvýšenie alebo zníženie hodnoty akcií,	(45 898)
p) náklady spojené s obchodovaním majetku v podielovom fonde,	0
r) iné zmeny, ktoré sa týkajú majetku alebo záväzkov v podielovom fonde	385

7. Porovnanie troch posledných rokov v štruktúre súvahy a výkazu strát:

SÚVAHA (v EUR)

AKTÍVA	30.6.2017	31.12.2016	31.12.2015
I. Investičný majetok (súčet položiek 1 až 8)	1 625 571	1 682 117	1 653 986
1. Dlhopisy oceňované umorovacou hodnotou	-	-	-
a) bez kupónov	-	-	-
b) s kupónom	-	-	-
2. Dlhopisy oceňované reálnou hodnotou	218 312	228 960	362 912
a) bez kupónov	-	-	-
b) s kupónom	218 312	228 960	362 912
3. Akcie a podiely v obchodných spoločnostiach	1 407 259	1 453 157	1 291 074
a) obchodovateľné akcie	1 407 259	1 453 157	1 291 074
b) neobchodovateľné akcie	-	-	-
c) podiely v obchodných spoločnostiach, ktoré nemajú formu cenného papiera	-	-	-
d) obstaranie neobchodovateľných akcií a podielov v obchodných spoločnostiach	-	-	-
4. Podielové listy	-	-	-
a) otvorených podielových fondov	-	-	-
b) ostatné	-	-	-
5. Krátkodobé pohľadávky	-	-	-
a) krátkodobé vklady v bankách	-	-	-
b) krátkodobé pôžičky obch.spoločnostiam, v ktorých má fond majetkový podiel	-	-	-
c) iné	-	-	-
d) obrátené repoobchody	-	-	-
6. Dlhodobé pohľadávky	-	-	-
a) dlhodobé vklady v bankách	-	-	-
b) dlhodobé pôžičky obch.spoločnostiam, v ktorých má fond majetkový podiel	-	-	-
7. Deriváty	-	-	-
8. Drahé kovy	-	-	-
II. Neinvestičný majetok (súčet položiek 9 a 10)	72 879	59 867	101 493
9. Peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov	66 252	59 867	101 493
10. Ostatný majetok	6 627	-	-
Aktíva spolu	1 698 450	1 741 984	1 755 479
PASÍVA	30.6.2017	31.12.2016	31.12.2015
I. Závazky (súčet položiek 1 až 7)	10 702	10 317	6 287
1. Závazky voči bankám	-	-	-
2. Závazky z vrátenia podielov/z ukončenia sporenia/ukončenia účasti	-	5 000	-
3. Závazky voči správcovskej spoločnosti	4 469	4 246	4 567
4. Deriváty	-	-	-
5. Repoobchody	-	-	-
6. Závazky z vypožičania finančného majetku	-	-	-
7. Ostatné záväzky	6 233	1 071	1 720
II. Vlastné imanie	1 687 748	1 731 667	1 749 192
8. Podielové listy/Dôchodkové jednotky/ doplnkové dôchodkové jednotky, z toho	1 687 748	1 731 667	1 749 192
a) Zisk alebo strata bežného účtovného obdobia	3 544	341 592	126 849
Pasíva spolu	1 698 450	1 741 984	1 755 479

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT (v EUR)	30.6.2017	30.6.2016	30.6.2015
1. Výnosy z úrokov	6 263	3 937	8 863
1.1. úroky	6 263	3 937	8 863
1.2./a. výsledok zaistenia	-	-	-
1.3./b. zníženie hodnoty príslušného majetku/zrušenie zníženia hodnoty príslušného majetku	-	-	-
2. Výnosy z podielových listov	-	-	-
3. Výnosy z dividend a iných podielov na zisku	20 974	8 997	10 355
3.1. dividendy a iné podiely na zisku	20 974	8 997	-
3.2. výsledok zaistenia	-	-	-
4./c. Čistý zisk/strata z operácií s cennými papiermi	69 843	121 874	142 390
5./d. Čistý zisk/strata z operácií s devízami	(58 437)	(27 417)	103 012
6./e. Čistý zisk/strata z derivátov	-	-	-
7./f. Čistý zisk/strata z operácií s drahými kovmi	-	-	-
8./g. Čistý zisk/strata z operácií s iným majetkom	1	-	3
I. Výnos z majetku vo fonde	38 644	107 391	264 623
h. Transakčné náklady	1 980	470	1 275
i. Bankové poplatky a iné poplatky	1 365	2 892	1 007
II. Čistý výnos z majetku vo fonde	35 299	104 029	262 341
j. Náklady na financovanie fondu	3 013	633	1 831
j.1. náklady na úroky	-	-	-
j.2. zisky/straty zo zaistenia úrokov	-	-	-
j.3. náklady na dane a poplatky	3 013	633	1 831
III. Čistý zisk/strata zo správy majetku vo fonde	32 286	103 396	260 510
k. Náklady na	26 246	24 801	31 316
k.1. odplatu za správu fondu	26 246	24 801	31 316
k.2. odplatu za zhodnotenie majetku v dôchodkovom fonde	-	-	-
l. Náklady na odplaty za služby depozitára	1 890	1 786	2 254
m. náklady na audit účtovnej závierky	606	273	694
A. Zisk alebo strata za účtovné obdobie	3 544	76 536	226 246
Ďalšie údaje o fonde:	30.6.2017	30.6.2016	30.6.2015
Celková čistá hodnota majetku (EUR)	1 687 748	1 573 484	1 955 728
Počet podielov v obehu (tis. ks)	75 541	82 765	101 475
Čistá hodnota podielu (EUR)	0,022342	0,019011	0,019197
Počet vydaných podielov (tis. ks)	1 877	187	264
Suma vydaných podielov (EUR)	42 287	3 482	5 099
Počet vyplatených podielov (tis. ks)	3 881	13 686	12 534
Suma vyplatených podielov (EUR)	89 750	255 637	248 539

8. Počas roka 2017 spoločnosť nevyužívala pri správe majetku v podielovom fonde postupy a nástroje podľa §100 ods. 2 ZKI. Celková hodnota záväzkov z činnosti správ. spol. s majetkom v podielovom fonde je 4,5 tis. EUR.

9. Správa o výkone hlasovacích práv spojených s cennými papiermi v majetku v podielovom fonde: V roku 2017 sa spoločnosť v mene podielového fondu nezúčastnila na žiadnom valnom zhromaždení.

12. Údaje o zásadách odmeňovania spoločnosti: Odmena zamestnancov podľa §35 ods. 9 ZKl (v tomto bode ďalej len „zamestnanec“) má pevnú zložku (tzv. mzda zamestnanca) a pohyblivú zložku. Zásady odmeňovania spoločnosti sa vzťahujú na pohyblivé zložky odmeňovania, ktorých výška a poskytovanie je viazané na výsledky hodnotenia výkonnosti resp. na plnenie cieľov súvisiacich s výkonom funkcií zamestnancov.

Spoločnosť vyplatila za rok 2016 zamestnancom pevné zložky celkového odmeňovania vo výške päťstosedemtisíc dvestodevätidesiat eur a pohyblivé zložky celkového odmeňovania vo výške stojedenásttisíc stodvadsaťdva eur, pričom počet zamestnancov bol šesťnásť. Priamo z majetku podielového fondu nebol zamestnancom vyplatený žiaden podiel na zisku ani výkonnostný poplatok.

Hodnotenie výkonnosti členov dozornej rady spoločnosti vykonáva valné zhromaždenie IAD, hodnotenie výkonnosti člena predstavenstva spoločnosti vykonávajú nezávisle dvaja iní členovia predstavenstva spoločnosti, hodnotenie výkonnosti zamestnancov vykonáva výkonný riaditeľ spoločnosti. Výška pohyblivej zložky odmeny závisí od výkonnosti zamestnanca, ktorá je kvalifikovane stanovená. Obdobím pre hodnotenie výkonnosti zamestnancov teda tzv. akruálnym obdobím je rok, t.j. 12 mesiacov, pričom výkonnosť zamestnancov sa hodnotí v poslednom mesiaci akruálneho obdobia a pozostáva z hodnotenia kľúčových povinností a úloh, schopností, pracovného a sociálneho správania zamestnanca a obsahuje kvantitatívne a/alebo kvalitatívne kritériá (týkajúce sa oddelenia, zamestnanca), ktorých hodnoteniu sa prikladá určité percento váhy z celkového hodnotenia v závislosti od kategórie zamestnanca.

Dozorná rada spoločnosti v roku 2016 preskúmala všeobecné princípy zásad odmeňovania spoločnosti a nemala k nim výhrady. Dozorná rada spoločnosti preskúmala uplatňovanie zásad odmeňovania za rok 2015 u zamestnancov a nemala k spôsobu uplatňovaniu zásad výhrady.

Za rok 2016 sa zásady odmeňovania spoločnosti závažne nemenili.

Vypracoval:

IAD Investments, správ. spol., a.s.

Malý trh 2/A

811 08 Bratislava

IAD Investments, správ. spol., a.s.

V Bratislave 25.08.2017

Ing. Vladimír Bencz, predseda

Mgr. Vladimír Bolek, člen predstavenstva

**Individuálna účtovná závierka
k 30.6.2017**

**KD Prosperita, o.p.f.,
IAD Investments, správ. spol., a.s.**
Malý trh 2/A
811 08 Bratislava

